

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DEL VALLE DEL MEZQUITAL

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES
 PROGRAMA ANUAL DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO
 AÑO: 2021**

	Mantenimiento Preventivo a:	Calendarización												Meta	Responsable
		E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		
1	Revisión de Niveles al Parque vehicular	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	Jorge Cerón Saldivar
2	Instalaciones eléctricas	Edificio a y b	Edificio c y d	Edificio e y f	Edificio g y h	Edificio j y k	Edificio Nuevo	Edificio a y b	Edificio c y d	Edificio e y f	Edificio g y h	Edificio j y k	Edificio Nuevo	10	Gerónimo Pérez Badillo
3	Red telefónica	1							1					2	
4	Instalaciones sanitarias	Edificio a y b	Edificio c y d	Edificio e y f	Edificio g y h	Edificio j y k	Edificio Nuevo	Edificio a y b	Edificio c y d	Edificio e y f	Edificio g y h	Edificio j y k	Edificio Nuevo	10	Rosalío Rendón Martínez
5	Instalaciones hidráulicas	Edificio a y b	Edificio c y d	Edificio e y f	Edificio g y h	Edificio j y k	Edificio Nuevo	Edificio a y b	Edificio c y d	Edificio e y f	Edificio g y h	Edificio j y k	Edificio Nuevo	10	Justino Rendón Santiago
6	Instalaciones de gas LP y Equipos contra incendio	1				1				1				3	Juan Vázquez García y Justino Rendón Santiago
7	Infraestructura y equipamiento	1				1				1				3	Ing. Gregorio Hernández Hernández
8	Equipo de aire acondicionado				Edificio a, b y c				Edificio d, g y h				Edificio e, f, k y Nuevo	3	
9	Áreas verdes y deportivas	Edificio a, b, c y d	Edificio e, f, g y h	Edificio j, k y Nuevo	Áreas Verdes	Edificio a, b, c y d	Edificio e, f, g y h	Edificio j, k y Nuevo	Áreas Verdes	Edificio a, b, c y d	Edificio e, f, g y h	Edificio j, k y Nuevo	Áreas Verdes	12	Oscar García Santes

Notas:

El mantenimiento a vehículos oficiales se realiza de acuerdo a las necesidades que el formato F-AF-46 arroje.

Cuando no haya disponibilidad de recursos: humanos, materiales o económicos, la actividad programada se realizará el mes siguiente.

El mantenimiento de impermeabilización y fumigación en los edificios se realiza de acuerdo a las necesidades detectadas, las cuales serán solventadas por medio de una empresa especializada.

Nota: En caso de que se presente una pandemia o contingencia, se suspenderán las actividades siempre y cuando nuestras autoridades gubernamentales lo consideren y notifiquen la suspensión de las actividades hasta nuevo aviso de las mismas, para entonces se reanudarán las actividades..

Elaboro

Jefe del Departamento de
 Mantenimiento e Instalaciones

Autorizó

Director de Administración y Finanzas